



04 de mayo de 2017
SP-OS-023-2017

MODIFICACIÓN

REFERENCIA: CONTRATACIÓN DIRECTA No. 2017CD-000004- SPUN
"REMODELACIÓN D ELA CANCHA MULTIUSOS DE LA SEDE DEL PACÍFICO".

Estimados señores:

La Oficina de Suministros de la Universidad de Costa Rica, de la Sede del Pacífico les informa que se debe considerar la siguiente información:

ACLARACIÓN AL CARTEL :

Renglón N. 1 : Léase correctamente área estimada de la cancha: Medidas 4.843 lado este, 1.673 lado oeste, 34.38 fondo, 45 cms al norte.

Para la gramilla colocar borde perimetral en concreto 15 cm de ancho x 25 cms de profundidad.

Las dos rampas se desplazan con cumplimiento de la Ley.

Acera existente se debe modificar y conservar diseño original (señalamiento para personas con discapacidad).

Renglón N. 2 : Laterales de seguridad 40 cms a cada lado. Medidas de la cancha 19.50 x 33.80.

Para la reparación del piso se deben tomar en cuenta las siguientes recomendaciones técnicas.

1. Todas las superficies deberán limpiarse y estar completamente secas antes de empezar la pintura. No se aplicará la segunda mano de pintura a ninguna superficie, hasta tanto no se haya secado completamente la mano anterior y sea aprobado por el inspector de mantenimiento de la UCR. La pintura se aplicará en capas uniformes teniendo cuidado que no queden goteras o gotas y que no



corra la pintura. No deberán aparecer marcas de brocha ni rodillo en la superficie pintada. Todo trabajo de pintura será ejecutado por operarios especialistas en esta clase de trabajo.

2. La pintura se aplicará como mínimo el número de manos que sea necesario. A cualquier superficie que al aplicarse el número de manos de pintura especificada no quede bien terminada, a juicio del órgano fiscalizador se le aplicarán todas las manos de pintura adicionales que sea necesario hasta conseguir un terminado adecuado. El trabajo terminado tendrá los colores, tonos y terminados solicitados.

3. Entiéndase como preparación de superficie, la limpieza por medios adecuados que se efectúa antes de aplicar el sistema de productos que se utilizarán, con el objeto de generar perfil de anclaje, eliminar todo agente contaminante como polvo, grasa, algas, líquenes, pintura y/o repello pulverizado o pobremente adheridos, así como cualquier otra sustancia que pueda limitar el efecto de los materiales a instalar, a la vez que se generará el perfil de anclaje adecuado para los sistemas de productos recomendados sobre una superficie sólida y estable. Si no se realiza dicha labor se podrían presentar problemas de adherencia de los productos a usar o incluso la pérdida prematura de sus cualidades.

4. Como regla de carácter general, cualquier superficie que vaya a ser pintada debe cumplir los siguientes requisitos:

4.1 Debe estar totalmente libre de polvo.

4.2 Debe estar completamente seca.

4.3 No debe tener grasas, aceites, ceras, silicones u otros materiales que dificulten la adhesión.

4.4 Debe estar libre de corrosión.

4.5 Debe estar a una temperatura moderada, ni excesivamente fría ni caliente, cumplir con las especificaciones para grado de humedad del fabricante



4.6 Deberá aplicar las manos de pintura necesarias para lograr el acabado deseado.

5. Sobre las especificaciones técnicas de limpieza, reparación, resane y preparación de superficie de la cancha:

5.1 Si en las pisos hubiese presencia de contaminantes tales como moho, hongos o algas en el substrato, se deberán de eliminar completamente con una mezcla de agua y cloro de uso comercial, en una proporción de 2:1 respectivamente. Puede sustituirse por otro producto de uso en el mercado.

5.2 De haber presencia de grasas o aceites se deberán de eliminar mediante el uso de desengrasantes o detergentes de tipo biodegradables eco amigables, seguido de enjuagues abundantes con agua limpia hasta su debida remoción total, utilizando un producto similar, igual o superior a CARBOLINE SURFACE CLEANER 3, Presentar ficha técnica del producto.

5.3 Posteriormente como grado de limpieza sobre el piso de las canchas que actualmente se encuentran pintadas, se deberán escarificar y tratar con equipo especial para tal fin, tratamiento a superficies de concreto", se deberá escarificar eliminando completamente la pintura actual, eliminando la lechada o capa superficial actual del concreto de la losa, se deberá eliminar la superficie fina o lisa que impide la adherencia de la pintura por aplicar, se deberá de eliminar el repello que se encuentre falsamente adherido y principalmente mediante el escarificado se deberá de generar una superficie rugosa obteniendo un perfil de anclaje suficiente para lograr una adherencia óptima y mecánicamente funcional. Entiéndase se deberán de reparar al 100% fisuras, baches, gradas, huecos, irregularidades, pansas en la losa o imperfecciones o aquellas zonas donde haya desprendimiento del concreto

5.4 Posterior al proceso de escarificado, todas las superficies a pintar se deberán de lavar detalladamente con chorro de agua limpia a alta presión, las maquinas deberán de disponer de una presión en un rango entre 3.500 psi y 4.500 psi, el sustrato posterior al lavado deberá de estar al 100% libres de suciedad, polvo, otros contaminantes y completamente seco previo al pintado.



5.5 Posteriormente sobre las zonas de resane aplicar como enlace o promotor de adherencia al menos una capa uniforme y a viscosidad de aplicación de epóxico producto similar, igual o superior al producto MAXISTIK® 580, con brocha o rodillo utilizando solamente felpas de tipo epóxicas anti goteo, de tipo adhesivo epóxico para unir concreto o mortero fresco al concreto endurecido, viejo o actual, que provee adhesión estructural, alta resistencia a temprana edad, insensible a la humedad, permite la colocación del concreto o mortero aún después de 2 horas de colocado el epóxico,

5.6 El contratista ejecutor deberá de asegurarse que al aplicar el mortero de reparación sobre el producto epóxico producto similar, igual o superior al Maxistik® 580, este último aún se encuentre pegajoso o mordente, en caso de que el producto se encuentre seco y haya cumplido su ventana de repinte, el contratista ejecutor deberá de realizar nuevamente la aplicación del producto para cumplir con la condición de enlace de pegajoso o mordente.

5.7 Posteriormente en todas las zonas de reparación como mortero de reparación hasta recuperar el mismo nivel superficial de la losa actual se deberá de aplicar las capas necesarias del producto equivalente, o superior al producto MAXIPATCH® 40 (presentar ficha técnica del producto).

6. Sobre las especificaciones técnicas de la aplicación de pintura requerida:

Se deberán de aplicar con rodillo una capa diluida al 40% con agua como disolvente, utilizando solamente felpas de tipo epóxicas anti goteo de alta calidad, dicha mezcla homogénea y debidamente distribuida para pre sellar, buscar mayor adherencia y humectar idóneamente el sustrato de concreto con el producto similar, igual o superior a PINTURAS ONE PART EPOXY CANCHAS Y PISOS, ideal para demarcación de canchas deportivas, super fuerte para aplicaciones que requieran resistencia al tráfico peatonal fuerte en concreto y ha sido formulado específicamente para resistir rayasos, descoloramiento, agritamiento y desprendimiento. Sus propiedades de adhesión óptima y secado ultra rápido son ideales para un acabado profesional y garantizado a perdurar,



Ciudad Universitaria "Arnoldo Ferreto Segura"

con un tiempo al tacto de secado máximo de 1 hora y de repinte entre capas de 5 horas. Aplicando las capas necesarias para lograr un acabado deseado.

7. Sobre la aplicación de productos impermeabilizantes, no se aplicará hasta tanto las superficies se encuentren 100% secas y limpias. (Presentar ficha técnica del producto).

Cualquier consulta, favor comunicarse con Sara Pizarro Berrocal al teléfono 2511-7408 o al correo electrónico suministros.sp@ucr.ac.cr.

Atentamente,


Licda. Sara Pizarro Berrocal
Oficina de Suministros



📁 Archivo

